|  |  |
| --- | --- |
|  | **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)** |
| Nazwa zadania  inwestycyjnego: | **„Przebudowa infrastruktury granicznej w ruchu pieszym na drogowym przejściu granicznym w Medyce” - opracowanie koncepcji architektonicznej** |
| Obiekt: | Piesze Przejście Graniczne w Medyce |
| Adres inwestycji: | Drogowe Przejście Graniczne w Medyce |
| Zamawiający: | Wojewoda Podkarpacki  ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów |
| Autor opracowania: | Arkadiusz Pyrc |
| Data opracowania: | maj 2025 |

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)  
dla zadania pn.**

**„Przebudowa infrastruktury granicznej w ruchu pieszym na drogowym przejściu granicznym w Medyce” - opracowanie koncepcji architektonicznej**

1. **ZAKRES OPRACOWANIA**
   * + 1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej koncepcji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „**Przebudowa infrastruktury granicznej w ruchu pieszym na drogowym przejściu granicznym w Medyce”.**

Zakres opracowania będzie obejmował m.in.:

1. Kopię aktualnej mapy zasadniczej do celów projektowych
2. Opinię geotechniczną określającą warunki gruntowo - wodne posadowienia obiektu.
3. Koncepcję architektoniczno-budowlaną modernizacji Budynku Odpraw Pieszych (BOP) na kierunku wejściowym do RP zmierzającą do jego przebudowy, rozbudowy lub budowy części odpraw pieszych dla kierunku wyjściowego z Polski oraz opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu zawierającej m.in:

* opis istniejącego budynku i zagospodarowania terenu,
* opis przebudowy sieci, instalacji przyłączy i urządzeń w powiązaniu z istniejącym obiektem,
* opis projektowanych sieci, przyłączy i urządzeń uzbrojenia terenu,
* plan sytuacyjny pokazujący usytuowanie budynku wraz z przyległym zagospodarowaniem terenu oraz ciągami komunikacyjnymi;
* koncepcję funkcjonalną obiektu wraz z wyposażeniem stałym i ruchomym;
* opis zabezpieczenia pożarowego;
* szacunkowego określenia zapotrzebowania na energię wraz z analizą i wskazaniem możliwości zastosowania alternatywnych rozwiązań instalacyjnych;
* określenia koniecznych do przeprowadzenia na dalszym etapie realizacji inwestycji procedur administracyjnych.

1. Wskaźnikowe określenie kosztów zadania inwestycyjnego (WKI) za pomocą wskaźników cenowych zawartych w ogólnodostępnych opracowaniach np. Biuletynie Wartości Kosztorysowych Inwestycji – WKI; Biuletynie Cen Zagregowanych – BCO i na podstawie kosztów zrealizowanej inwestycji o podobnej złożoności, zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa [Dz.U. 2010 nr 238 poz. 1579].
2. Wskaźnikowe określenie kosztów eksploatacji budynku.
3. Do analizy określenia kosztów zadania i kosztów eksploatacji należy przyjąć przebudowę budynku o konstrukcji nawiązującej do istniejącego budynku BOP oraz sąsiadujących obiektów.
4. Przewidywane na etapie koncepcji rozwiązania projektowe mają posłużyć do wykonania szacowanego kosztorysu całej inwestycji.
5. Opracowanie koncepcyjne powinno zostać uzgodnione z zarządzającym infrastrukturą przejścia (ZOPG), Zamawiającym (a poprzez niego także przez MSWiA), Strażą Graniczną oraz Krajową Administracją Skarbową.
6. Uzgodnione opracowanie powinno zostać przekazane Zamawiającemu w formie papierowej (4 egzemplarze) oraz elektronicznej (pliki w formacie PDF, DWG oraz opisy techniczne w wersji edytowalnej), na nośniku danych (2 sztuki).
7. Zakres opracowania przedmiotowej koncepcji projektowej powinien obejmować wszystkie roboty budowlane pozwalające na modernizację Budynku Odpraw Pieszych na kierunku wejściowym do RP uwzględniającą budowę części odpraw pieszych na kierunku wyjściowym w DPG w Medyce.
8. Niniejsza koncepcja ma stanowić podstawę do opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania decyzji administracyjnych poprzedzających wystąpienie o wydanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie jej samej dla tej inwestycji.
9. **ZAŁOŻENIA DO PROJEKTOWANIA**

Celem opracowania przedmiotowej koncepcji jest modernizacja BOP na kierunku wejściowym do RP zmierzającą do jego przebudowy, rozbudowy lub budowy części odpraw pieszych dla kierunku wyjściowego z Polski. Konieczne jest zapewnienie odpowiednich warunków oczekiwania na kontrolę dla osób przekraczających granicę państwową RP będącą jednocześnie granicą zewnętrzną Unii Europejskiej. Przeprowadzenie tej inwestycji jest pilne i niezbędne z uwagi na stale wzrastający ruch graniczny, trwające prace nad wdrożeniem systemu EES na granicach zewnętrznych UE, a także na wielokrotne skargi podróżnych, dotyczące zarówno warunków oczekiwania na odprawę, jak i małej przepustowości PPG w Medyce. Zasadność przeprowadzenia tej inwestycji wynika także z zaleceń instytucji kontrolnych wskazujących na niekorzystność układu, w którym część wyjściowa z kraju i wejściowa znajdują się w znacznym oddaleniu od siebie generując niepożądany przebieg obok siebie ciągów pieszych dla podróżnych po odprawie granicznej z przeciwnych kierunków.

Modernizacja pawilonu odpraw pieszych w znacznym stopniu przyczyni się do zwiększenia płynności odpraw podróżnych przekraczających granicę. Dodatkowo po wprowadzeniu   
w naszym kraju systemu wjazdu i wyjazdu (Entry Exit System – EES), realizacja przedmiotowej inwestycji będzie miała wymierny wpływ na sposób i rytmikę   
w dokonywaniu odprawy granicznej, w której funkcjonariusz SG będzie zobligowany do pobrania wizerunku twarzy oraz odcisków linii papilarnych od podróżnych podlegających rejestracji w tym systemie. Powyższa modernizacja spowoduje również ograniczenie sytuacji skargowych zgłaszanych przez podróżnych, którzy wielokrotnie podnosili wątek długiego oczekiwania na odprawę graniczną, w szczególności oczekiwania w kolejce przed budynkiem odpraw pieszych w złych warunkach atmosferycznych (bez zadaszenia – głównie po stronie ukraińskiej), a także złych warunków i zbyt małej ilości infrastruktury sanitarnej. Rozbudowa (lub budowa) części BOP dla kierunku wyjściowego z RP w sąsiedztwie pawilonu dla kierunku wejściowego spowoduje, że w budynku, w jednym miejscu, będą odprawiani skutecznie odseparowani piesi podróżni wchodzący do kraju, jak i go opuszczający, a także znacznie poniesiony zostanie poziom komfortu odprawy podróżnych.

Końcowym efektem realizacji inwestycji będzie przebudowana i rozbudowana infrastruktura w ruchu pieszym, umożliwiająca prowadzenie sprawnej i skutecznej kontroli granicznej. Pozwoli to także zagospodarować w przyszłości istniejący budynek obsługujący kierunek wyjściowy z kraju dla potrzeb służb granicznych – niwelując tym samy stale podnoszone przez służby niedobory pomieszczeń związanych z zapleczami i pomieszczeniami pomocniczymi dla funkcjonariuszy.

Ogólna charakterystyka Budynku Odpraw Pieszych na DPG w Medyce:

* Istniejący Budynek Odpraw Pieszych (część wejściowa do kraju) zlokalizowany jest na terenie województwa podkarpackiego, w gminie Medyka przynależnej do powiatu przemyskiego, bezpośrednio przy granicy z Ukrainą.
* Budynek znajduje się w obrębie Drogowego Przejścia Granicznego w Medyce, które funkcjonuje całodobowo dla międzynarodowego ruchu osobowego (samochody osobowe i autokary) oraz ruchu towarowego.
* Budynek obsługujący ruch wyjściowy z Polski oddany został do użytku w czerwcu 2010 r. Aktualnie wciąż dokonywana jest tam kontrola graniczna na kierunku wyjściowym z Polski. Znajduje się on około 200 metrów od linii granicy państwa i budynku obsługującego ruch wejściowy do kraju.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w:

* założeniach do koncepcji modernizacji Pawilonu Odpraw Pieszych na kierunku wejściowym do RP oraz budowy pawilonu odpraw pieszych na kierunku wyjściowym w drogowym przejściu granicznym w Medyce - OPZ,
* zapotrzebowaniu służb granicznych (załączniki nr 1÷2 do OPZ)

**UWAGA:**

**Zapotrzebowanie służb ujęte w załączniku, jak i założenia zawarte w OPZ Projektant powinien w procesie projektowym optymalizować i przy porozumieniu wszystkich stron może je modyfikować.**

* pozostałych załącznikach (załączniki nr 4÷15 do OPZ – dokumentacja archiwalna)
* Wykonawca może dokonać szczegółowego sprawdzenia w terenie warunków wykonania Przedmiotu zamówienia, w tym celu może dokonać wizji lokalnej   
  w porozumieniu z Zamawiającym (wizja lokalna jest zalecana przez Zamawiającego).

Główne (wstępne) założenia dla modernizacji BOP na kierunku wejściowym do RP wraz   
z budową części odpraw pieszych na kierunku wyjściowym w DPG w Medyce

**1. Wytyczne Bieszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej**

Koncepcja powinna obejmować zwiększenie ilości stanowisk kontrolerskich pierwszej

i drugiej linii łącznie do 15 oraz montaż 6 bramek do automatycznej odprawy

granicznej, tzw. bramki ABC, ze stanowiskiem przeznaczonym do ich obsługi

w następujący sposób:

* kierunek wejściowy do RP

- 8 stanowisk i 3 bramki ABC,

* kierunek wyjściowy z RP

- 4 stanowiska i 3 bramki ABC,

- 2 stanowiska do obsługi II linii kontroli.

- 1 stanowisko do obsługi bramek ABC – zlokalizowane w sposób umożliwiający obsługę urządzeń na dwóch kierunkach.

Koncepcja architektoniczna ((2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłane przez BIOSG– załącznik nr 1) przebudowy infrastruktury dedykowanej do odpraw w ruchu pieszym w drogowym przejściu granicznym w Medyce powinna uwzględniać następujące obszary:

1.1 Kierunek wejściowy do RP

Mając na uwadze aktualną infrastrukturę pawilonu odpraw pieszych na kierunku wejściowym do RP, jak również wobec konieczności zapewnienia właściwych warunków oczekiwania na kontrolę osobom przekraczającym granicę państwową RP będącą jednocześnie granicą zewnętrzną Unii Europejskiej, niezbędnym jest podjęcie prac mających na celu opracowanie koncepcji architektonicznej dla modernizacji ww. obiektu z uwzględnieniem powiększenia jego kubatury.

Modernizacja pawilonu powinna obejmować reorganizację i powiększenie infrastruktury pawilonu odpraw, tj. m.in.:

* budowa od strony północnej obecnego obiektu strefy oczekiwania dla podróżnych

przekraczających granicę ciągiem ruchu oznaczonym jako „ALL PASSPORTS” (150-200

osób), uwzględniającej m.in. zaplecze sanitarne oraz miejsca siedzące;

* zmiana aktualnej kolejności odpraw, tj. tak aby pierwsza realizowana była kontrola

graniczna przed kontrolą celno-skarbową w obu częściach pawilonu – „ALL

PASSPORTS” i „UE/EOG”;

* wyposażenie części ALL PASSPORTS w 3 podwójne kabiny kontrolerskie SG (6

stanowisk), ustawione frontem do strefy oczekiwania, z której podróżni będą

podchodzili do kontroli granicznej;

* dostosowanie kabin kontrolerskich do przekraczania granicy w ramach EES, w tym

usytuowanie czytników linii papilarnych oraz urządzeń rejestrujących wizerunek twarzy;

* w części przeznaczonej dla osób przekraczających granicę ciągiem ruchu oznaczonym jako „UE/EOG” wygospodarowanie przestrzeni z przeznaczeniem na strefę oczekiwania podróżnych na kontrolę graniczną (50-100 osób). Powyższe wymagać będzie docelowego powiększenia kubatury obiektu (rozbudowę w kierunku południowym);
* wyposażenie części „UE/EOG” w 3 bramki ABC;
* wyposażenie części „UE/EOG” w 1 podwójną kabinę kontrolerską (2 stanowiska kontroli przeznaczone dla funkcjonariuszy SG);
* zabezpieczenie przejść pomiędzy kabinami kontrolerskimi w zamykane rolety oraz

bramki uchylne;

* montaż urządzeń radiometrycznych przy wejściu do pawilonu odpraw;
* montaż urządzeń regulujących ruch (tripody, kołowroty, bramki uchylne, itp.), przy wejściu do pawilonu i przed kabinami kontrolerskimi, dających możliwość elastycznego wykorzystywania kabin kontrolerskich do obsługi podróżnych;
* wyposażenia w urządzenia umożliwiające zdalne blokowanie drzwi wejściowych/wyjściowych z pawilonu odpraw w celu zapobiegnięcia oddalenia się

z miejsca kontroli;

* zapewnienie stanowisk kontroli dla funkcjonariuszy SCS w obu częściach pawilonu.

1.2. Kierunek wyjściowy z RP

Nowa część pawilonu powinna obejmować:

* utworzenie dwóch wejść do pawilonu odpraw oznaczonych UE/EOG i ALL PASSPORTS;
* strefę oczekiwania dla podróżnych przekraczających granicę ciągami ruchu

oznaczonych jako UE/EOG i ALL PASSPORTS (50 – 100 osób), uwzględniająca m.in.

zaplecze sanitarne oraz miejsca siedzące;

* zapewnienie stanowisk kontroli dla funkcjonariuszy SCS, w tym w ramach TAX FREE

znajdujących się przed kontrolą SG;

* wyposażenie pawilonu w 2 podwójne kabiny kontrolerskie SG (4 stanowiska),

ustawione frontem do strefy oczekiwania, z której podróżni będą podchodzili do kontroli granicznej;

* dostosowanie kabin kontrolerskich do przekraczania granicy w ramach EES, w tym

usytuowanie czytników linii papilarnych oraz urządzeń rejestrujących wizerunek twarzy;

* Wyposażenie części przeznaczonej dla obywateli UE/EOG w trzy automatyczne bramki kontroli granicznej typu ABC (Automated Border Control)
* Zabezpieczenie przejść pomiędzy kabinami kontrolerskimi poprzez montaż zamykanych rolet oraz bramek uchylnych zapewniających kontrolę dostępu.
* montaż urządzeń radiometrycznych przy wejściu do pawilonu odpraw;
* Montaż urządzeń regulujących ruchem (tripody, kołowroty, bramki uchylne) przy wejściu do pawilonu oraz przed kabinami kontrolerskimi, umożliwiających elastyczne dostosowanie pracy kabin do aktualnych potrzeb odprawy podróżnych
* wyposażenia w urządzenia umożliwiające zdalne blokowanie drzwi wejściowych/wyjściowych z pawilonu odpraw w celu zapobiegnięcia oddalenia się

z miejsca kontroli;

* strefa buforowa pomiędzy stanowiskami SG i SCS;
* pomieszczenie socjalne i sanitarne dla SG.

1.3. Reorganizację pomieszczeń znajdujących się w pawilonie odpraw w ruchu

Pieszym

W związku ze zwiększeniem ilości stanowisk, a tym samym zwiększeniem ilości

funkcjonariuszy realizujących zadania w pawilonie odpraw koniecznym jest:

* zagospodarowanie pomieszczeń będących obecnie w dyspozycji SG na pomieszczenie

drugiej linii z dwoma stanowiskami kontroli,

* utworzenie pomieszczenia z przeznaczeniem na serwerownię,
* utworzenie pomieszczeń socjalnych oraz sanitarnych dla SG.

1.4. Modernizację infrastruktury teleinformatycznej:

* modernizacja – wymiana starej linii światłowodowej (wielomodowej na jednomodową

– przebieg istniejącej linii przedstawiony jest w złączniku nr 2). Nowa linia powinna

zawierać 12 żył światłowodu;

* rozbudowa sieci Wi-Fi o dodatkowe punkty dostępowe Acces Point;
* modernizacja i rozbudowa systemu dostępu SKD, monitoringu (o dodatkowe karty

cyfrowe i montaż nowego rejestratora – 128 kanałowego), przywrócenie

funkcjonalności monitora przeciwpożarowego na linii Kierownik Zmiany – budynek

odpraw pieszych;

* wykonanie sieci strukturalnej pod bramki EES oraz ABC oraz wymiana klimatyzacji

serwerowni na nową.

1.5. W zakresie infrastruktury zewnętrznej podjęcie prac obejmujących m.in.:

* modernizację ogrodzenia;
* oznakowanie poszczególnych wejść do pawilonu zgodnie z KGS;
* Montaż dodatkowych wejść przystosowanych dla osób z niepełnosprawnościami, zgodnie z przepisami dostępności architektonicznej
* dostosowanie wygrodzeń do nowej organizacji ruchu;
* oznakowanie ciągów ruchu;
* wykonanie (od strony UA) zadaszenia

**UWAGA:**

**Opis Przedmiotu Zadania nie obejmuje pkt.6 (Zagospodarowanie istniejącego budynku odpraw pieszych na kierunku wyjściowym z RP na potrzeby Straży Granicznej) znajdującego się w (2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłane przez BIOSG.**

W miejscu planowanej realizacji projektu dotyczącego rozbudowy pawilonu dedykowanego do odpraw w ruchu pieszym, przebiega trasa kablowa zawierająca:

* światłowód transmisyjny,
* światłowód detekcyjny,
* przewody zasilające
* słupy kamerowe Systemu Technicznej Ochrony Granicy (STOG).

Ewentualne zmiany w tym zakresie będą wymagały uzgodnienia z wykonawcą Systemu Technicznej Ochrony Granicy państwowej (STOG), aby nie utracić gwarancji, a także wiązać się będą z dodatkowymi kosztami związanymi z przebudową i kalibracją istniejących elementów infrastruktury. W załączeniu do wytycznych ZOPG dołączona została mapa poglądową z naniesionymi trasami sieci teletechnicznej ((2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłanie przez BIOSG - załącznik nr 4).

**2. Wytyczne Izby Administracji Skarbowej**

POTRZEBY LOKALOWE

Stanowiska, wyposażenie oraz sprzęt wykorzystywany do kontroli podróżnych:

2.1. Wejście do RP - ALL PASSPORTS:

* 4 stanowiska kontrolne (minimalny wymiar stanowiska szer. 121cm, wys. 180cm, gł. 210cm wraz z ladą kontrolną),
* 2 urządzenia RTG do prześwietlania bagażu (szer. 128cm, wys. 153cm, dł. 296cm),
* bramka skanująca (szer. 175cm wys. 232 cm gł. 143cm),
* bramki obrotowe (szer. 83cm, dł. 113cm, wys. 96),
* bramka wejściowa dla osób niepełnosprawnych (szer. 121cm, wys. 100cm).

2.2 Wejście do RP - RP/UE:

* 3 stanowiska kontrolne (minimalny wymiar stanowiska szer. 121cm, wys. 180cm, gł. 210cm wraz z ladą kontrolną),
* urządzenie RTG do prześwietlania bagażu (szer. 100cm, dł. 271cm, wys. 143cm) + pulpit sterujący (gł. 80cm, wys. 135cm, szer. 48cm)
* bramka skanująca (szer. 175cm, wys. 232 cm, gł. 143cm),
* bramki obrotowe (szer. 83cm, dł. 113cm, wys. 96),
* bramka wejściowa dla osób niepełnosprawnych (szer. 121cm, wys. 100cm).

2.3. Wyjście z RP - TAX FREE:

* 2 stanowiska do obsługi podróżnych z dokumentami ZWROT VAT DLA PODRÓŻNYCH (minimalny wymiar stanowiska dł. 194cm, gł. 60cm, wys. 180cm),
* 1 stanowisko kontrolne do przeprowadzania rewizji (minimalny wymiar stanowiska dł. 160cm, gł. 60cm, wys. 180cm),
* 1 stanowisko kontrolne dla podróżnych nie posiadających towarów na dokumentach Tax Free (minimalny wymiar stanowiska dł. 160cm, gł. 60cm, wys. 180cm),
* 2 lady kontrolne (wymiar szer. 100cm, dł. 260cm),
* 2-6 kiosków do samoobsługi TAX FREE przez podróżnych (ostateczna ilość kiosków - do uzgodnienia)

2.4 Pomieszczenia potrzebne do realizacji zadań przez funkcjonariuszy SCS:

Wejście do RP:

* 2 pomieszczenia przeszukań (ALL PASSPORTS oraz RP/UE),
* serwerownia,
* pomieszczenie Spraw Karnych i Karnych Skarbowych,
* pomieszczenie socjalne,
* toaleta dla funkcjonariuszy SCS,

Wyjście z RP:

* pomieszczenie administracyjne z szybą wenecką,
* pomieszczenie przeszukań.

Dodatkowe informacje/uwagi:

Wejście do RP:

* do zweryfikowania na poziomie projektu podział przestrzeni na poszczególne służby (SG oraz SCS),
* należy zaprojektować ścieżkę kontroli umożliwiającą podróżnemu z dużym bagażem (np. 2 duże walizki podróżne) swobodne przemieszczanie się ze stanowisk RTG do stanowisk SCS,

Wyjście z RP:

* z wydzielonej części do obsługi TAX FREE należy zaplanować osobne wyjście,
* do zweryfikowania jest wielkość poczekalni ze szczególnym uwzględnieniem podróżnych wynoszących towar (TAX FREE), tak aby nie dochodziło do kolizji osób z towarem na Tax Free (przenoszących wielkogabarytowe towary typu telewizory, lodówki, pralki, okna) i podróżnych bez towaru.
* W (3) Załącznik nr 2 - BOP - Wytyczne przesłane przez IAS - Schemat\_OC Medyka przedstawiony został schemat ze wstępnie naniesionymi propozycjami umieszczenia niezbędnego sprzętu do kontroli oraz stanowisk kontrolnych. Szczegółowy podział sali i usytuowanie stanowisk oraz pomieszczeń do opracowania na poziomie projektu.
* **UWAGA:**
* W pobliskim terenie Budynku Odpraw Pieszych w OC Medyka biegną łącza światłowodowe, które dostarczają usługę WAN do jednostek OCK Medyka PKP i OCK Medyka PKP RTG ((2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłane przez IAS) - załącznik numer 1 – prawdopodobna trasa teletechniki operatora, dane pozyskane z geoportal.gov.pl – zaznaczone kolorem żółtym). Konieczna jest konsultacja geodezyjna w celu doprecyzowania tras światłowodowych i uzgodnienia z właścicielem łącz światłowodowych (brak konkretnej informacji kto jest właścicielem).
* Do Budynku Odpraw Pieszych doprowadzone jest łącze światłowodowe z budynku BOA – kolor zielony ((2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłane przez IAS) - załącznik numer 2.png).
* Kolorem czerwonym zaznaczono proponowaną trasę kabla światłowodowego – w celu wyeliminowania połączenia światłowodowego poprzez punkt dystrybucyjny BOA ((2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłane przez IAS) - załącznik numer 2.png).
* Kolorem niebieskim zaznaczono 2 studzienki „zamulone”, pomimo to nie było jeszcze sytuacji żeby były niedrożne ((2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłane przez IAS) - załącznik numer 2).
* W budynku zainstalowany jest System Kontroli Dostępu składający się z lokalnego kontrolera obsługującego czytniki otwierające drzwi. SKD nie wychodzi poza budynek odpraw pieszych.
* Do budynku doprowadzone jest łącze miedziane telefonii analogowej zakończone patchpanelem, które należy zachować i przenieść do nowej serwerowni w celu podłączenia stacji bazowej telefonii bezprzewodowej obsługiwanej na przejściu.

**3.Wytyczne Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego (Zamawiającego)**

Koncepcja będzie obejmowała obiekty, infrastrukturę zewnętrzną, sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne w szczególności:

3.1 Obiekty i infrastruktura zewnętrzna:

* modernizacja Budynku Odpraw Pieszych na kierunku wejściowym do RP oraz budowy pawilonu odpraw pieszych na kierunku wyjściowym
* modernizacja placów, dojść, przejść, chodników, utwardzeń terenu i wygrodzeń w rejonie przylegającym do przebudowywanego budynku oraz istniejącego budynku odpraw pieszych na kierunku wyjściowym z RP - opracować założenia do projektu organizacji ruchu w porozumieniu z SG, SC-S i ZOPG

3.2. Sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne:

* uwzględnić sposób zmiany lokalizacji wszystkich występujących sieci, instalacji i obiektów z nimi związanych, kolidujących z planowaną rozbudową BOP, w szczególności uwzględnienie jak najkrótszego czasu przerwy pracy sieci elektrycznych i teleinformatycznych;
* w koncepcji należy uwzględnić ewentualne kolizje z istniejącymi sieciami (kanalizacją sanitarną, kanalizacją deszczową, wodociągową, cieplną, elektryczną i teletechniczną) oraz przewidzieć sposób ich rozwiązania;
* w przypadku braku możliwości wykorzystania istniejących przyłączy do budynku BOP, należy założyć budowę nowych przyłączy;
* w opisie do koncepcji należy zawrzeć informację o konieczności zapewnienia rozdzielności systemów SKD (System Kontroli Dostępu) i SMW (System Monitoringu Wizyjnego) dla funkcjonariuszy Straży Granicznej (SG) i Służby Celno-Skarbowej (SC-S);
* dla Systemu Kontroli Dostępu (SKD) założyć dwukierunkowość ruchu, tj. czytniki z obu stron drzwi, zintegrowane z obecnie używanym SKD; z możliwością blokady drzwi z pomieszczenia użytkowanego przez funkcjonariuszy S-CS i nadawania uprawnień pozostałym służbom;
* zaprojektować kamery kopułowe lub kamery typu fisheye; na zewnątrz zainstalować kamery tubowe, z przeprojektowaniem istniejących kamer kolidujących z rozbudową budynku BOP; kamery, ich okablowanie i lokalizację doprowadzenia przewodów z sygnałem – do uzgodnienia ze służbami na etapie opracowania koncepcji (nowy system lub rozbudowa istniejącego); użytkownikiem docelowym będzie SG I S-CS z możliwością nadawania uprawnień pozostałym służbom;
* instalacja elektryczna ma zapewniać zasilanie dla wszystkich obwodów; w przypadku braku miejsca w istniejącej rozdzielni, zaprojektować jej przebudowę; każdy obwód winien posiadać odrębne zabezpieczenie przed przeciążeniem i zwarciem; instalacje elektryczne i teletechniczne w budynku winny być prowadzone w peszlach osłonowych, w korytach i na drabinkach, a w pomieszczeniach biurowych w bruzdach;
* zaprojektować System Sygnalizacji Pożaru (SSP) i System Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN), jako integralną część istniejących na przejściu systemów;
* zaprojektować oświetlenie awaryjne, które stanowić będzie oświetlenie dróg ewakuacyjnych oraz oświetlenie znaków ewakuacyjnych;
* rozwiązania projektowe muszą uwzględnić warunki funkcjonowania Budynku Odpraw Pieszych na czas realizacji inwestycji z uwzględnieniem konieczności zapewnienia ciągłości i płynności w ruchu pieszych
* technologia przejścia - specjalistyczne wyposażenie dla organów kontroli;
* opis podstawowych istotnych wytycznych do projektowania branży sanitarnej m.in.:
* instalacji centralnego ogrzewania (grzejnikowe, podłogowe lub nadmuchowe)
* możliwość zamontowania kolektorów solarnych lub wykorzystanie innych alternatywnych źródeł ciepła,
* instalacji wentylacji (grawitacyjna, grawitacyjna ze wspomaganiem lub mechaniczna),
* instalacji klimatyzacji,
* instalacji wodociągowej (woda zimna, ciepła, cyrkulacja),
* instalacji hydrantowej,
* instalacji kanalizacyjnej,
* opis podstawowych istotnych wytycznych do projektowania branży elektrycznej   
  i teletechnicznej m.in.:
* Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP),
* Systemu Monitoringu Wizyjnego (CCTV/SMW),
* Systemu Kontroli Dostępu (SKD),
* Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN);
* Sieci LAN,
* Systemu Blokady Przejścia (SBP),
* System Granica Wi-Fi,
* system stacjonarnych monitorów promieniowania gamma-neutronowych,
* system BMS
* instalację oświetlenia zewnętrznego (LED) i wewnętrznego budynków/obiektów
* instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
* instalację odgromową,
* opcjonalnie instalację fotowoltaiczną,
* podłączenie do źródła awaryjnego zasilania budynków/obiektów,

oraz inne systemy i instalacje wymagane przez służby.

* opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w celu uzyskania decyzji środowiskowych dla przedmiotowego zadania wraz z przygotowaniem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia (jeśli inwestycja tego wymaga);
* określenie zakresu wymaganych do uzyskania decyzji /pozwoleń/ uzgodnień   
  i procedur administracyjnych wymaganych do rozpoczęcia budowy;
* opracowanie szacunkowych kosztów realizacji inwestycji w tym: wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, wykonania robót budowlanych, wycinki drzew, itd.

1. ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE PROCESU REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Harmonogram realizacji usługi

Należy założyć, że w przeciągu 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy na opracowanie koncepcji odbędzie się wizja lokalna na terenie drogowego przejścia granicznego Medyka - Szeginie, przy udziale służb granicznych, Wykonawcy, przedstawicieli Zamawiającego oraz ZOPG w Korczowej. Ze spotkania zostanie sporządzony protokół. Następnie, w przeciągu 50 dni od dnia wizji lokalnej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w 1 egzemplarzu wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (pliki w formacie PDF, DWG i opisy techniczne w wersji edytowalnej), koncepcję rozwiązania architektoniczno-budowlanego wraz koncepcją zagospodarowania terenu. Opracowanie to powinno zawierać wszelkie, niezbędne rzuty, schematy powiązań, użytkowe, systemowe, funkcjonalne, konstrukcyjne i inne, pozwalające przedstawić pomysł rozwiązania zadania. Rysunki i opisy powinny mieć formę uporządkowanych czytelnie opisanych arkuszy. Zarówno wersja papierowa, jak i elektroniczna, winna mieć zachowane identyczne kodyfikowanie części projektowych (pierwszym członem kodu rysunku/nazwy pliku ma być BOA, następnie oznaczenie fazy projektu, w tym wypadku PK, kolejno oznaczenie branży projektowej, odpowiednio architektura-A, konstrukcja-K, elektryka-E, sanitarka-S, teletechnika-TT, drogi-DR, a następnie numer rysunku - 01, 02, ..., itd.). W wersji cyfrowej każdy rysunek lub część opracowania powinny stanowić autonomiczny plik, który w nazwie, oprócz powyższego kodu, będzie mieć dodany opis zbieżny z nazwą tytułu rysunku z tabelki projektowej. Rysunki związane z zagospodarowaniem terenu, w swoim kodzie rysunkowym, pomiędzy BOA a PK powinny mieć oznaczenie ZT (przykładowo BOA-ZT-PK-A-0l-ZAGOSPODAROWANIE TERENU).

Opracowanie koncepcyjne podlegać będzie opiniowaniu na spotkaniu koordynacyjnym, zwołanym w PUW w Rzeszowie, w przeciągu 14 dni od dnia jego złożenia u Zamawiającego. Jego uczestnikami będą przedstawiciele S-CS, SG ZOPG i Zamawiającego. Ze spotkania zostanie sporządzony protokół. W ciągu kolejnych 21 dni Wykonawca naniesie ewentualne poprawki i przekaże skorygowane opracowanie Zamawiającemu, który ponownie wyznaczy w ciągu 14 dni spotkanie koordynacyjne zakończone protokołem, a następnie przekaże Wykonawcy akceptację rozwiązań w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Na podstawie powyższego zatwierdzenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w terminie 5 dni, analizy kosztowe i energetyczne wymienione w opisie przedmiotu zamówienia, które Zamawiający zweryfikuje w terminie 5 dni. W przypadku uwag do powyższych analiz Wykonawca w ciągu 3 dni dokona ewentualnych poprawek oraz ponownie przekaże skorygowane opracowania Zamawiającemu, który w ciągu kolejnych 3 dni dokona ich zaopiniowania. Po ich zatwierdzeniu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu całość przedmiotu zamówienia w ciągu 5 dni. Jeśli opracowanie będzie kompletne i zgodne z umową to spisanie końcowego protokołu odbioru opracowań nastąpi w przeciągu 5 dni od dostarczenia przez Wykonawcę ostatecznie skompletowanej i pozytywnie zaopiniowanej przez wymagane podmiotu dokumentacji projektowej.

Zakres i stopień szczegółowości opracowania koncepcyjnego powinien być zgodny ze sztuką projektową, jednak musi on definiować wszystkie aspekty prawne i techniczne, które będą musiały być rozwinięte i zrealizowane na etapie projektu budowlanego.

1. Opracowana koncepcja będzie podstawą do opracowania dokumentacji projektowej.
2. Opracowaną koncepcję należy uzgodnić z następującymi instytucjami:

* Krajową Administracją Skarbową (KAS),
* Strażą Graniczną (SG),
* Zakładem Obsługi Przejść Granicznych w Korczowej (ZOPG),
* Graniczną Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną (GSSE);
* Zamawiającym,
* Ministerstwem Spraw Wewnętrznych i Administracji (MSWiA).

1. Wykonawca zobowiązany jest do regularnego informowania Zamawiającego (w formie pisemnej lub mailowo) o zaawansowaniu prac projektowych, co najmniej jeden raz na dwa tygodnie lub na wezwanie Zamawiającego.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać

**•** w formie papierowej **(4 egzemplarze)**,

**•** w formie elektronicznej **(2 egzemplarze na nośniku CD/DVD/PENDRIVE)**.

1. Przekazane Zamawiającemu opracowania w wersji elektronicznej, powinny być zapisane w formatach umożliwiających ich edycję przez Zamawiającego dla potrzeb prowadzenia postępowań na dokumentacje projektowe, tj.:
2. części opisowe: w plikach z rozszerzeniem: **\*.doc** lub **\*.docx**;
3. części obliczeniowe, zestawienia, kalkulacje: w plikach z rozszerzeniem: **\*.xls**   
   lub **\*.xlsx**;
4. części rysunkowe: w plikach z rozszerzeniem: **\*.dwg (w wersji nie nowszej niż AutoCAD 2018)**;
5. wszystkie pliki powinny być dostarczone w wersji elektronicznej w formacie **PDF**.
6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowania stanowiące przedmiot zamówienia   
   wraz z majątkowymi prawami autorskimi i prawami zależnymi do tych opracowań **(wszystkie branże – poparte potwierdzeniem pisemnym właścicieli tych praw).**
7. Termin wykonania zadania: **160 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego  
    od daty podpisania umowy. Nieprzekraczalnym terminem wykonania zamówienia, wraz z pozytywnym zaopiniowaniem koncepcji budowy przez SG, SC-S, ZOPG i Zamawiającego, jest dzień 12 grudnia 2025 roku.**
8. Okres gwarancji: 36 miesięcy.
9. Wykonawcy zaleca się dokonanie wizji lokalnej na własny koszt przed złożeniem oferty. Termin wizji lokalnej Wykonawca uzgodni z Zamawiającym, przynajmniej na 2 dni   
   przed planowanym terminem wizji lokalnej.
10. Wykonawca, we własnym zakresie i na własny koszt, uzyska wszystkie niezbędne materiały, opinie, uzgodnienia i inne dokumenty techniczne konieczne do wykonania Przedmiotu zamówienia.

**Wykaz załączników:**

(1) OPZ\_Opis przedmiotu zamówienia

(2) Załącznik nr 1 - BOP - Wytyczne przesłane przez BIOSG

(3) Załącznik nr 2 - BOP - Wytyczne przesłane przez IAS

(4) Załącznik nr 3 - BOP - PB - Zagospodarowanie terenu (2009)

(5) Załącznik nr 4 - BOP - PB - Projekt arch-bud (2009)

(6) Załącznik nr 5 - BOP - Projekt wykonawczy instalacji sanitarnych (2009)

(7) Załącznik nr 6 - Inwentaryzacja powykonawcza (2009)

(8) Załącznik nr 7 - BOP - Dokumentacja powykonawcza teletechniczna - System kontroli dostępu (2010)

(9) Załącznik nr 8 - BOP - Dokumentacja powykonawcza teletechniczna System telewizji dozorowej CCTV (2010)

(10) Załącznik nr 9 - BOP - Dokumentacja powykonawcza teletechniczna - Instalacja okablowania strukturalnego (2010)

(11) Załącznik nr 10 - BOP - Dokumentacja powykonawcza teletechniczna - System kontroli przejść pieszych (2010)

(12) Załącznik nr 11 - BOP - Dokumentacja powykonawcza elektryczna - Instalacji elektrycznych (2010)

(13) Załącznik nr 12 - Inwentaryzacja budowlana związana z SARS-COV-2 (Stan na dzień 28.07.2020r)

(14) Załącznik nr 13 - Wiaty przy BOP - PB - Projekt arch-bud (2015)

(15) Załącznik nr 14 - Dokumentacja fotograficzna